

Előkészítésben közreműködött: Dr. Veres András ügyvéd irodája

ELŐTERJESZÉS**Hatvan Város Önkormányzata tulajdonában álló gépjárműre megkötött üzemben tartási szerződés megszüntetése, illetőleg megkötése tárgyában**

Tisztelt Képviselő-testület!

Hatvan Város Önkormányzata a tulajdonában álló IVECO 180H24 típusú JRP-876 forgalmi rendszámú, ZCFA1TJ0202444551 alvázszámú, F4AE0680BC13400153789 motorszámú és EL33204 forgalmi engedély számú gépjárművet 2012. szeptember 1. napján megkötött üzemben tartási szerződés keretében a Hatvani Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Zrt. használatába adta.

Tekintettel arra, hogy a települési szilárd hulladék gyűjtési, szállítási és ártalmatlanítási feladatokat közszolgáltatási szerződés keretében a Hatvan és Térsége Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság látja el, így Hatvan Város Önkormányzata az üzemben tartási szerződés tárgyát képező gépjárművet a feladatot ellátó társaság használatába kívánja adni.

Hatvan Város Önkormányzata és Hatvani Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Zrt. a közöttük létrejött bérleti szerződést jelen előterjesztés mellékletét képező okirat keretében közös megegyezéssel meg kívánják szüntetni.

Mivel a gépjármű Hatvan Város Önkormányzatának tulajdona, így annak hasznosítása az önkormányzat vagyongazdálkodásáról szóló 11/2012. (II. 23.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: vagyonrendelet) szerint történik.

Az üzemben tartási jog átruházása tárgyában a jelen előterjesztés mellékletét képező okirat szerint a használati jogot biztosító üzemben tartási jog átruházása fejében a Társaság havi 150.000,-Ft + ÁFA összegű díjat fizet az önkormányzatnak.

A kötelező gépjármű-felelősségbiztosításról szóló 2009. évi LXII. törvény 4. §-a a mindenkori üzemben tartó kötelezettségévé teszi azt, hogy gondoskodjék az általa üzemben tartott gépkocsikra vonatkozó kötelező felelősségbiztosítási szerződés megkötéséről. E jogszabály így élesebben elhatárolja a tulajdonos és az üzemben tartó felelősségi köreit. Tekintettel arra, hogy a gépkocsi használati viszonyai a döntés következtében megváltoznak, így a tényleges használó üzemben tartói minőségben az önkormányzatok által vezetett járműnyilvántartásba bejegyzésre kell, hogy kerüljön. Ehhez az okirat-tervezetnek megfelelő szerződés megkötése és a jármű-nyilvántartás vezetését végző szerv számára való bemutatása feltétel.

Az üzemben tartási jog átruházása – az okirat-tervezet szerint – nem érinti a gépjármű tulajdonjogát, ám az üzemben tartói minőséggel járó kötelezettségek és felelősség a jármű tényleges használójára szállnak át.

Kérem a Tisztelt képviselő-testületet, hogy az önkormányzati tulajdonú gépjármű üzemben tartásáról szóló előterjesztés megvitatására, és a következő határozati javaslat elfogadására.

1. Határozati javaslat

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Hatvan Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló **JRP-876** forgalmi rendszámú, **ZCFA1TJ0202444551** alvázszámú, **F4AE0680BC13400153789** motorszámú, **IVECO 180H24** típusú gépjárműre vonatkozó (forgalmi engedélyének sorszáma: **EL33024**), a Hatvani Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Zrt.-vel (székhelye: 3000 Hatvan, Szepes Béla u. 2.; cégjegyzékszám: 10-10-020250, adószám: 14551420-2-10;) megkötött üzemben tartási szerződést a jelen határozat mellékletét képező okirat szerint közös megegyezéssel megszünteti.

Határidő: 2013. november 29.

Felelős: Hatvan város polgármestere

2. Határozati javaslat

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Hatvan Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló **JRP-876** forgalmi rendszámú, **ZCFA1TJ0202444551** alvázszámú, **F4AE0680BC13400153789** motorszámú, **IVECO 180H24** típusú gépjármű (forgalmi engedélyének sorszáma: **EL33024**) az erre vonatkozó szerződés megkötésétől kezdődő határozatlan időre 150.000,-Ft + ÁFA/hó üzemeltetési díj megfizetése ellenében a Hatvan és Térsége Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 3000 Hatvan, Szepes Béla u. 2.; cégjegyzékszám: 10-09-033600, adószám: 24183219-2-10;) használatába és üzemeltetésébe átadásra kerüljön.

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Hatvan és Térsége Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság a járművet illetően a járműnyilvántartásba üzemeltetőként bejegyeztesse magát azzal, hogy mindez nem érinti a jármű tulajdonjogát. A képviselő-testület az üzemeltető személyének megváltozása gépjármű-nyilvántartásbeli átvezetéséhez szükséges megállapodást Hatvan Város Önkormányzata és a Hatvan és Térsége Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság között jelen határozat mellékletét képező tartalommal jóváhagyja.

Határidő: 2013. november 29.

Felelős: Hatvan város polgármestere

Hatvan, 2013. november 22.

Szabó Zsolt
polgármester

Látta:

dr. Szikszai Márta
jegyző



ÜZEMBEN TARTÁSI SZERZŐDÉST MEGSZÜNTETŐ OKIRAT
Jármű bérletéről és üzemben tartásáról

Amely létrejött egyrészről

HATVAN VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

székhelye: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.;
PIR: 380250;
statisztikai számjele: 15380250-8411-321-10;
adószáma: 15380250-2-10;
bankszámlaszáma: Kereskedelmi és Hitelbank Zrt. 10403538-49575051-56561001;
képviseli: **Szabó Zsolt** polgármester

mint tulajdonos (továbbiakban: **Tulajdonos**),

másrészről

HATVANI VÁROSGAZDÁLKODÁSI NONPROFIT KÖZHASZNÚ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

székhelye: 3000 Hatvan, Szepes Béla utca 2;
cégjegyzékszám: 10-10-020250;
statisztikai számjele: 14551420-8299-599-10;
adószáma: 14551420-2-10;
képviseli: **Szabó Ottó** vezérigazgató

mint üzemben tartó (továbbiakban: **Üzemben tartó**),

(együtt a továbbiakban: Felek) között az alulírott napon, a következő feltételek szerint:

1. Szerződő felek megállapítják, hogy üzemben tartási szerződést kötöttek a Tulajdonos kizárólagos tulajdonában álló **JRP-876** forgalmi rendszámú, **ZCFA1TJ0202444551** alvázszámú, **F4AE0680BC13400153789** motorszámú, **IVECO 180H24** típusú gépjármű (a továbbiakban: Jármű). A Jármű forgalmi engedélyének sorszáma: **EL33024**.
2. Szerződő felek üzemben tartási szerződést 2013. november 28. napjával közös megegyezéssel megszüntetik.
3. Szerződő felek kölcsönösen nyilatkozzák, hogy a közöttük hatályban lévő üzemben tartási szerződés vonatkozásában jelen okirat aláírásával egyidejűleg teljes körűen elszámolnak, egymással szemben semminemű természetbeni, vagy pénzbeli igényük nincs.
4. Szerződő felek között vitás kérdés nincs. Szerződő felek nyilatkozzák, hogy jelen üzemben tartási szerződést megszüntető okiratot kellő megfontolás után, minden kényszerből és befolyástól mentesen szabad ügyleti akaratukból írták alá.
5. Jelen üzemben tartási szerződés megszüntetéséből eredő netáni per esetére felek kikötik a Hatvani Járásbíróság kizárólagos illetékességét és annak az okirat aláírásával egyidejűleg alávetik magukat.



6. A jelen okiratban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv vonatkozó rendelkezései az irányadók.

Jelen üzemben tartási szerződést megszüntető okiratot felek felolvasás és kellő megértés után, mint üzleti akaratukkal mindenben megegyezőt tanúk előtt cégszerűen jóváhagyólag aláírták.

Hatvan, 2013. november 28.

Hatvan Város Önkormányzata
képviseli: Szabó Zsolt polgármester
„Tulajdonos”

Hatvani Városgazdálkodási Nonprofit
Közhasznú Zártkörűen Működő
Részvénytársaság
képviseli: Szabó Ottó vezérigazgató
„Üzemben tartó”



ÜZEMBEN TARTÁSI SZERZŐDÉS
Jármű bérletéről és üzemben tartásáról

Amely létrejött egyrésről:

HATVAN VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

székhelye: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2
PIR: 729392
statisztikai számjele: 15729394-8411-321-10
adószáma: 15729394-2-10
bankszámlaszáma: 10403538-49575051-56561001
képviseli: Szabó Zsolt polgármester

mint tulajdonos (továbbiakban: **Tulajdonos**),

másrésről:

**Hatvan és Térsége Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi
Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság**

székhelye: 3000 Hatvan, Szepes Béla u. 2.
cégjegyzékszám: 10-09-033600
statisztikai számjele: 24183219-3811-572-10
adószáma: 24183219-2-10;
képviseli: Decsi Ferenc ügyvezető

mint üzemben tartó (továbbiakban: **Üzemben tartó**),

(együtt a továbbiakban: Felek) között az alulírott napon, a következő feltételek szerint:

A szerződés tárgyát képező gépjármű

1. A Felek – figyelemmel a gépjármű törzskönyvére, illetve forgalmi engedélyére – egybehangzóan rögzítik, hogy a Tulajdonos kizárólagos tulajdonában a **JRP-876** forgalmi rendszámú, **ZCFA1TJ0202444551** alvázszámú, **F4AE0680BC13400153789** motorszámú, **IVECO 180H24** típusú gépjármű (a továbbiakban: Jármű). A Jármű forgalmi engedélyének sorszáma: **EL33024**.

Az üzemben tartási jog átruházásáról

Az üzemben tartási jog átruházása

2. A Tulajdonos az 1. pontban megjelölt Jármű üzemben tartási jogát **havi rendszerességgel fizetendő bérleti díj** ellenében **átruházza** az Üzemben tartóra.

Bérleti díj

3. A Felek a Jármű bérleti díjának összege : 150.000,-Ft + ÁFA.



4. A Felek megállapodnak abban, hogy a 3. pont szerinti bérleti díjat az Üzemben tartó a tárgyhónap tizenötödik napjáig köteles maradéktalanul megfizetni a Tulajdonos bevezető részben megjelölt bankszámlája javára történő banki átutalás, vagy a bankszámlára való befizetés útján. A bérleti díj azon a napon tekinthető megfizetettnek, amikor a megjelölt bankszámlán maradéktalanul megtörténik annak jóváírása.
5. Amennyiben az Üzemben tartó fizetési késedelembe esik, úgy vállalja, hogy az esedékessé vált összeget a késedelembe esés időpontjától a fizetés teljesítésének időpontjáig, az ezen összeg alapján számítandó, a jegybanki alapkamat kétszeresével megegyező kamattal növelten fizeti meg.
6. Az Üzemben tartó elismeri a Tulajdonos azon jogosultságát, hogy egyoldalúan legfeljebb a Központi Statisztikai Hivatal által a megelőző évre vonatkozóan közzétett fogyasztói árindex változásnak megfelelő mértékkel a 3. pont szerinti bérleti díjat megemelve.
7. A Felek megállapodnak abban is, hogy amennyiben jelen szerződés megkötése vagy megszűnése időpontjának következtében az Üzemben tartó nem egy teljes hónapon keresztül használja a Járművet, úgy az Üzemben tartó a 3. pontban megállapított, illetve a 6. pont alapján számítandó bérleti díj arányos részét köteles megfizetni a Tulajdonos részére.

Jármű-nyilvántartási rendelkezések; a tulajdonjog fenntartása

8. A Tulajdonos hozzájárul ahhoz, hogy a Járműre vonatkozóan az Üzemben tartó üzemben tartóként a járműnyilvántartásba bejegyeztesse magát. A Tulajdonos jelen okirat aláírásával meghatalmazza az Üzemben tartót, hogy helyette és nevében a jogszabályon alapuló, a közlekedési igazgatási hatóság részére teljesítendő bejelentési kötelezettséget teljesítse. A Felek megállapodnak abban, hogy az Üzemben tartó a Tulajdonost terhelő bejelentési kötelezettség teljesítését átvállalja, és ennek körében kötelezettséget vállal arra, hogy az erre vonatkozó jogszabályi előírásnak a szerződés hatálybalépésétől (l. 15. pont) számított 15 napon belül eleget tesz. A Felek nyilatkozzák, hogy **ismerik** az üzemben tartó személyének megváltozásával járó **bejelentési kötelezettség** jogintézményét, a bejelentés nyomán a nyilvántartásba való bejegyzés joghatásait, a bejelentés elmaradásának, illetve késedelmes teljesítésének jogkövetkezményeit.
9. A Felek megállapodnak abban, hogy az üzemben tartási jog Üzemben tartóra való átszállása nem érinti a Tulajdonos Járműre vonatkozó tulajdonjogát. A Jármű a továbbiakban is a Tulajdonos kizárólagos tulajdonában fog állni.

Birtokbaadás

10. A Tulajdonos a Járművet jelen szerződés aláírásával egyidejűleg az Üzemben tartó **birtokába** adja. A birtokbaadás keretében a Jármű **forgalmi engedélyét** a Tulajdonos az Üzemben tartó részére átadja. Az Üzemben tartó a birtokba adás napjától gyakorolhatja az üzemben tartót megillető jogokat, szedheti a Jármű üzemben tartót megillető hasznait, köteles egyúttal viselni a Járművel összefüggésben jelentkező terheket.

Szavatosság

11. A Tulajdonos szavatosságot vállal az üzemben tartási jog per-, teher- és igénymentes átruházásáért. A Tulajdonos nyilatkozza, hogy nem hozott létre, továbbá vállalja, hogy nem hoz létre olyan jogügyletet, mely arra vezethet, hogy az Üzemben tartó a Járművet jelen szerződés szerint nem, vagy csak számottevő korlátozással volna képes használni.



Együttműködés a Jármű üzemben tartása során

12. Az Üzemben tartó vállalja, hogy a Járművet jelen fejezetben foglalt szabályok maradéktalan betartásával fogja üzemeltetni. Az Üzemben tartó vállalja azt is, hogy a jelen fejezetben meghatározott kötelezettségei teljesítésével jelentkező költségeket maradéktalanul viselni fogja.
13. A Felek rögzítik, hogy jelen szerződés céljából következően üzleti céljuk az is, hogy az Üzemben tartó átvállalja a Járművel kapcsolatos fenntartási, működtetési, valamint ezekhez kapcsolódó kötelezettségeket.
14. Az Üzemben tartó vállalja, hogy a Járművet a Jármű típusának és rendeltetésének megfelelően, a települési szilárd hulladék gyűjtésére, szállítására vonatkozó közszolgáltatási feladatai ellátására, az ilyen típusú járművek kezelésére szakosodott szervektől elvárható nagyfokú szakértelemmel és szakszerűséggel – ennek részeként a vonatkozó jogszabályokban, engedélyben, illetve más hatósági előírásokban, valamint a jelen megállapodásban előírtak maradéktalanul betartásával –, célszerűen, a jó gazda gondosságával üzemelteti. Az Üzemben tartó e pontban leírt kötelezettsége megsértéséből eredő minden kárért – így harmadik személyeknek okozott kárért is – felelős.
15. Az Üzemben tartó kötelezettséget vállal arra, hogy a Jármű üzemben tartásához szükséges személyi, műszaki és anyagi feltételeket saját költségére biztosítja.
16. Az Üzemben tartó az üzemeltetés keretében kötelezettséget vállal arra, hogy a Járművön a szükséges karbantartásokat, állagmegóvásra irányuló egyéb munkálatokat elvégzi, illetve elvégezteti, és folyamatosan gondoskodik a Jármű jó karban tartásáról. A karbantartási, illetve a hibaelhárítási feladatokat időszerűen, a Jármű révén teljesített feladatellátással szemben támasztható igényeknek megfelelően végzi el.
17. Az Üzemben tartó kötelezettséget vállal arra, hogy a Járműre kötelező felelősségbiztosítási, illetve vagyonbiztosítási (casco) szerződést köt és tart fenn folyamatosan a jelen szerződés időbeli hatálya alatt, és azok díjait maga fizeti.
18. Üzemben tartó vállalja, hogy az üzemben tartási jog megszerzésével egyidejűleg a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 21–21/B. §-ai és végrehajtási szabályai szerinti felelősséget is átvállalja a Tulajdonostól. Az Üzemben tartó köteles viselni minden egyéb esetben is annak következményeit, hogy a Jármű tekintetében a vonatkozó előírások (l. különösen: 14. pont) nem kerülnek megtartásra.
19. Az Üzemben tartó a Tulajdonos által meghatározott rendben köteles információt szolgáltatni a Járműről, annak állapotáról, a karbantartási munkálatok elvégzéséről. A Járművel kapcsolatos valamennyi, Tulajdonostól vagy más, az önkormányzati vagyon hasznosítását jogszabály alapján vizsgálni jogosult szerv (különösen Magyarország Állami Számvevőszéke) részéről érkező felvilágosítás iránti kérésnek a kérésben, illetőleg a vonatkozó jogszabályokban, szerződésekben megjelölt határidőn belül az Üzemben tartó köteles eleget tenni. Az Üzemben tartó elismeri a Tulajdonos azon jogát is, hogy a Jármű üzemeltetését akár előzetes bejelentés nélkül is ellenőrizze, és vállalja, hogy a Tulajdonossal e körben is együttműködik, az ellenőrzés eredményességét előmozdítja.



Záró rendelkezések

20. Jelen szerződés **aláírásával lép hatályba.**
21. A Tulajdonos képviselője nyilatkozza, hogy jelen szerződést Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága soron következő ülése elé terjeszti utólagos tudomásulvétel érdekében.
22. Jelen szerződés **határozatlan időre** jön létre.
23. Közös megegyezéssel a Felek jelen szerződést bármikor megszüntethetik. A Felek bármelyike jogosult írásban közölt rendes felmondás útján a szerződést megszüntetni, mely tekintetében harminc napos felmondási határidőt rendelnek a Felek alkalmazni. A szerződést a Felek bármelyike jogosult azonnali hatályú rendkívüli felmondás útján megszüntetni, amennyiben a másik szerződő fél jogszabályból vagy jelen szerződésből eredő kötelezettségét súlyosan megszegi. A Felek súlyos szerződésszegésnek minősítik különösen a bérleti díj megfizetésének az esedékességtől számított harminc napot meghaladó késedelmét. A rendkívüli felmondással élő szerződő fél köteles valós és alapos indokát adni a rendkívüli felmondásának.
24. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Felek a magyar jog vonatkozó szabályait, így különösen a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvényt (a továbbiakban: Ptk.), a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvényt és annak végrehajtásáról szóló 30/1988. (IV.21.) MT rendeletet, a közúti közlekedési nyilvántartásról szóló 1999. évi LXXXIV. törvényt, illetve a közúti közlekedési nyilvántartásba bejegyzett jármű tulajdonjogának, illetve üzembentartó személyének változását igazoló teljes bizonyító erejű magánokiratnak a közlekedési igazgatási eljárásban történő felhasználhatóságához szükséges kötelező tartalmi elemekről szóló 304/2009. (XII. 22.) Korm. rendeletet tekintik irányadónak.
25. A Felek között vitás kérdés nincs; esetleges jövőbeni vitáikat békés úton törekednek rendezni. Netáni per esetére a Felek – hatáskörtől függően – kikötik a Hatvani Járásbíróság, illetőleg az Egri Törvényszék kizárólagos illetékességét.
26. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés megkötésével kapcsolatos költségeket, a az üzemben tartó személye megváltozásának bejegyzésével kapcsolatos illetéket, eljárási díjat, költséget az Üzemben tartó viseli. A Felek megállapítják, hogy a Tulajdonos az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (a továbbiakban: Itv.) 5. § (1) bekezdésének b) pontja szerint minősül, míg az Üzemben tartó az Itv. 5. § (1) bekezdés c) pontja első fordulatának megfelelően minősül. A Tulajdonos nyilatkozza, hogy – a megelőző naptári évben folytatott vállalkozási tevékenységéből származó jövedelme után, vagy ilyen tevékenység hiányában – társasági adó fizetésére, illetve eredménye után költségvetési befizetésre nem volt kötelezett. Üzemben tartó külön okiratba foglalt nyilatkozatot tesz a személyes illetékmentesség Itv. 5. § (3) és (4) bekezdésbeli feltételeit illetően, mely jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi.
27. Jelen Szerződés tíz eredeti, egymással mindenben megegyező példányban készült; a Tulajdonost és az Üzemben tartót egyaránt öt-öt példány illeti meg.
28. A Felek megállapítják, hogy jelen okirat a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény 196. § (1) bekezdés d) pontja alapján **teljes bizonyító erejű magánokiratnak** minősül, mivel jelen polgári jogi jogügylet szempontjából a Felek egyaránt a Ptk. 685. § c) pontja szerinti gazdálkodó szervezetnek tekintendők.



A Felek jelen szerződés szövegét pontról pontra haladva értelmezték, a megállapodás szövegét, mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt fogadták el, és jóváhagyólag aláírták.

Hatvan, 2013. november 28.

Hatvan Város Önkormányzata
képviseli: Szabó Zsolt polgármester
„Tulajdonos”

Hatvan és Térsége Hulladékgazdálkodási és
Környezetvédelmi Nonprofit Közhasznú
Korlátolt Felelősségű Társaság
képviseli: Decsi Ferenc ügyvezető
„Üzemben tartó”

