

Előterjesztésben közreműködött:

Rékasi Éva Számv., Vagyonnyilv.- és kezelési oszt. vez.

ELŐTERJESZTÉS**az önkormányzati vagyongazdálkodásról szóló 11/2012. (II. 23.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

Hatvan Város Önkormányzata létrehozta a Széchenyi Zsigmond Kárpát-medencei Magyar Vadászati Múzeum működtetésére és üzemeltetési feladatainak ellátására a Széchenyi Zsigmond Kárpát-medencei Magyar Vadászati Múzeum Üzemeltető Kft.-t, valamint a Hatvan Város Önkormányzata tulajdonában álló gazdasági társaságok könyvviteli, számviteli, pénzügyi és adminisztratív működési költségeinek az egyszerűsítése és költséghatékony működtetése céljából a Hatvani Gazdasági Szolgáltató Kft.-t.

Az önkormányzat vagyongazdálkodásáról szóló 11/2012. (II. 23.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: rendelet) 1/A. melléklete tartalmazza – egyebek mellett – az üzletrészeket, melyre vonatkozó adatokat fenti, megalakult társaságok miatt módosítani szükséges.

A rendelet 5. alcíme az önkormányzati vagyon hasznosításának szabályait határozza meg, ezen belül a 8. § (4) bekezdése azt mondja ki, hogy „az önkormányzat tulajdonosi jogait gyakorló szerv a rendeletben meghatározott átruházott hatáskörében meghozott döntéseiről a képviselő-testületnek minden év novemberében beszámol.”

A képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (IX. 26.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: SZMSZ) 36. § (2) bekezdése pedig kimondja, hogy az átruházott hatáskörben hozott döntésekről beszámolni „...a bizottság elnöke évente köteles lehetőség szerint a tárgyévét követő év munkaterv szerinti februári képviselő-testületi ülésén.”

Mivel az átruházott hatáskörben meghozott döntésekről mind a rendeletben, mind az SZMSZ-ben foglaltaknak megfelelően be kell számolni a képviselő-testületnek javaslom, hogy a rendeletben meghatározott beszámolási időpont – igazodva az SZMSZ-hez – módosításra kerüljön.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az önkormányzat vagyongazdálkodásáról szóló rendelet módosítására vonatkozó előterjesztést megtárgyalni és a mellékelt rendelettervezetet elfogadni szíveskedjen.

Hatvan, 2013. november 19.

Szabó Zsolt
polgármester

Látta:

dr. Szikszai Márta
jegyző

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../.....(... ..) önkormányzati rendelete
az önkormányzat vagyongazdálkodásáról szóló 11/2012. (II. 23.) önkormányzati rendelet
módosításáról

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköréről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés j) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Az önkormányzat vagyongazdálkodásáról szóló 11/2012. (II. 23.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: R.) 8. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„ (4) Az önkormányzat tulajdonosi jogait gyakorló szerv a rendeletben meghatározott átruházott hatáskörében meghozott döntéseiről a képviselő-testületnek a tárgyévet követő év munkaterv szerinti februári ülésén beszámolni köteles.”

2. § A R. 1/A. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

3. § Ez a rendelet 2013. december 1-jén lép hatályba és 2013. december 2-án hatályát veszti.

Hatvan, 2013.

dr. Szikszai Márta
jegyző

Szabó Zsolt
polgármester

1. melléklet a .../2013. (... ..) önkormányzati rendelethez
 „1/A. melléklet a 11/2012. (II. 23.) önkormányzati rendelethez”

Hatvan város korlátozottan forgalomképes vagyona

Sor-szám	Helyrajzi szám	Ingatlan megnevezése	Terület		Könyv szerinti érték	Becsült érték
			ha	m2	ezer forint	
Közművek						
1.	019	Földterület (ivóvíz tározó)		3 462	138	138
2.	0223/10	földterület (Vízműkút)		1 689	68	68
3.	0223/2	földterület (Vízműkút)		1 342	54	54
4.	0223/6	földterület (Vízműkút)		1 001	40	40
5.	0223/7	földterület (Vízműkút)		565	23	23
6.	0223/9	földterület (Vízműkút)		7 626	305	305
7.	0238/1	földterület (Vízműkút)		412	16	16
8.	0238/2	földterület (Vízműkút)		8 441	338	338
9.	0238/3	földterület (Vízműkút)		408	16	16
10.	0238/5	földterület (Vízműkút)		1 753	70	70
11.	0242	Földterület (vízmű gépházak)	1	121	405	405
12.	424	Szennyvíztisztító		2 720	464	506
13.	394	Szennyvízátemelő		549	772	20
14.	759/6	Szennyvízátemelő		344	619	619
15.	893/57	Szennyvízátemelő		182	3 511	4 071
16.	5042/2	Szivattyúház		78	21 664	13 084
17.	5332	Szennyvíztisztító	1	8 515	4 521 500	37 030
18.	5357	Csatorna		962	1 348	1 216
19.	0259/29	Csatorna		3 301	1 045	1 045
20.	0272/2	Csatorna (záportározó)		8 894	30 419	25 687
21.	0287/7	Vízmű		407	1	1
22.	0287/8	Vízmű		307	1	1
23.	0282/11	Vízmű		294	1	1
24.	0314/2	Vízmű		1 069	1	1
Közművek összesen			7	4442	4 582 819	84 755
Önkormányzati költségvetési szervek használatában lévő ingatlanvagyon						
1.	3253	Kórház u. 3.		1 503	752	1 954
2.	3978/41	Hajós A. u. 5.		2 648	13 261	35 532
3.	436	Zagyvaszántó, Rákóczi u. 1.		5 326	11 010	8 145
4.	318	Mészáros L. u. 51.		1 802	33 638	39 981
5.	2003	Bajcsy Zs. u. 13.		882	8 122	12 265

6.	2213	Jókai u. 9.		1 817	17 070	29 428
7.	2599	Bajcsy-Zs. u. 10.		3 139	102 823	65 977
8.	2760/2	Balassi B. u. 44.		4 193	40 987	86 760
9.	3209	Vörösmarty tér 1.		1 947	25 579	40 367
10.	3978/21	Hajós A. u. 43.		5 110	56 990	81 407
11.	4571	Gódor K. u. 13.		3 609	34 137	73 489
12.	2601/1	Bajcsy-Zs. u. 8.	1	2 055	137 753	447 593
13.	2625	Rákóczi u. 4.		4 688	66 470	90 000
14.	3978/57	Szabadság u. 13.		9 426	212 816	368 695
15.	5109/2	Géza fejedelem 2.	1	496	136 470	388 567
16.	2993	Kossuth tér 1.		4 623	77 217	318 697
17.	4524/1	Ratkó u. 10.		8 601	60 101	176 006
18.	2605/4	Bajcsy-Zs. u. 6.		3 915	106 056	335 443
19.	2869	Balassi B. u. 17.	1	216	419 560	280 733
20.	2755	Balassi B. u. 36.		1 350	11 721	22 769
21.	5324/2	Vécsey u. 2.		9 577	154 314	752 047
22.	2028	Mohács u. 3.		909	9 086	20 499
23.	3978/20	Hajós A. u. 1.		2 882	53 202	149 523
24.	2001	Bajcsy-Zs. u. 11.		815	15 160	17 611
25.	2605/2	Bajcsy-Zs. u. 4/a.		1 877	15 957	51 265
26.	2690	Bástya u. 12.		1 461	35 291	42 141
27.	3128	Árpád u. 2.		381	54 936	12 000
28.	5083	Hatvanas u. 2.		1 012	5 457	29 361
29.	2995	Kossuth tér 2.	1	296	215 908	483 519
30.	2720	Balassi B. u. 14.		2601	59414	148410
Költségv. szervek használatában lévő ingatlanvagyon összesen:			12	9 157	2 191 258	4 610 184
Műemlékek						
1.	0531/2	Nagygyombosi major	5	3 852	11 750	119 208
2.	5227/2	Műemlék emlékmű		18	18	126
3.	5231/2	Hatvani Közrdekű Muzeális Gyűjtemény		1 231	4 938	88 561
Műemlékek összesen:			5	1 689	276 301	524 880
Erdők						
1.	0422/4	Erdő		4782	0	21
2.	0534/8	Erdő	1	7478	10	722
3.	0536/6	Erdő		1150	1	35
Erdők összesen:			2	3410	11	778

ÜZLETRÉSZEK			
Megnevezés	Nyilvántar- tott érték (ezer forint)	Képviselő- testületi döntés	Tulajdoni hányad (%)
Hatvani Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Zrt.	147 750	468/2009.(VI II. 28..)	100
Média-Hatvan Nonprofit Közhasznú Kft.	4 000	641/2010. (XI. 25.); 671/2011. (XI. 24.)	100
Széchenyi Zsigmond Kárpát-medencei Magyar Vadászati Múzeum Beruházó Nonprofit Közhasznú Kft.	1 100	446/2011. (VII. 26.)	100
Ökovíz Kft. (Cegléd, Pesti u. 65.)	100	484/2012. (VII. 11.)	
Hatvan és Térsége Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Nonprofit Közhasznú Kft.	11 700	730/2012. (IX. 13.) 77/2013. (II. 28.)	52
Széchenyi Zsigmond Kárpát-medencei Magyar Vadászati Múzeum Üzemeltető Kft.	500	537/2013. (VIII. 29.)	100
Hatvani Gazdasági Szolgáltató Kft.	3 000	693/2013. (X. 14.)	100
Összesen:	168 150		